

2012年9月期決算説明

2012年11月13日

このプレゼンテーション資料には、2012年11月13日現在の経営陣の将来に関する前提・見通し・計画に基づく予測が含まれています。経済情勢などに関わるリスクや不確定要因により実際の業績が記載の予測と大幅に異なる可能性があります。
なお、数値は表示単位未満四捨五入で記載しています。



防災のトビシマ / 建ててから始まる真のお付き合い

建設受注高（単体）

(単位:億円)	12/3期			13/3期			
	第2四半期		通期 実績	第2四半期			通期 計画
	実績	進捗率		実績	前年同期 比増減率	進捗率	
土木受注	315	50.7%	621	282	-10.5%	47.0%	600
一国内官庁	255	56.8%	449	187	-26.7%		
一国内民間	54	32.9%	165	82	51.1%		
一海外	6	83.4%	7	13	130.2%		
建築受注	164	43.8%	374	194	18.4%	53.1%	365
一国内官庁	6	8.3%	69	49	753.8%		
一国内民間	143	51.3%	279	144	0.9%		
一海外	15	58.1%	26	1	-96.6%		
建設受注計	479	48.1%	995	476	-0.7%	49.3%	965
建築リニューアル (リニューアル比率)	86 (53%)	50.5%	171 (46%)	84 (43%)	-3.0%	57.8%	145 (40%)

- 土木部門：国内官庁は前年に大型震災関連工事（92億円）の受注がありマイナス26.7%
国内民間は大型案件の受注により前年同期比プラス51.1%
土木全体では前年同期比減少するも計画（220億円）比では大幅増加。
- 建築部門：国内官庁は主にRN案件の受注増により前年同期比で大幅増加。
国内民間は採算重視の方針を堅持しつつ前年並みの受注を維持。
建築全体では前年同期比・計画（170億円）比共に増加。

連結損益計算書

(単位:億円)	12/3期			13/3期			
	第2四半期		通期 実績	第2四半期			通期 計画
	実績	進捗率		実績	前年同期 比増減率	進捗率	
売上高	509	48.2%	1,056	453	-11.1%	39.7%	1,140
【参考】単体土木完工高	314	50.4%	622	251	-19.8%	39.3%	640
【参考】単体建築完工高	196	45.6%	431	191	-2.8%	39.8%	480
売上総利益(率)	18 3.6%	31.0%	59 5.6%	17 3.8%	-7.7%	27.9%	61 5.4%
【参考】単体土木完工利益	15 4.7%	32.0%	46 7.4%	12 4.9%	-15.7%	34.4%	36 5.6%
【参考】単体建築完工利益	2 1.0%	20.6%	9 2.2%	3 1.4%	35.5%	13.9%	19 4.0%
一般管理費(率)	24 4.8%	52.6%	46 4.4%	22 4.9%	-8.4%	50.5%	44 3.9%
営業利益(率)	-6 -1.1%	-	13 1.3%	-5 -1.2%	-	-	17 1.5%
経常利益(率)	-10 -2.0%	-	5 0.5%	-10 -2.3%	-	-	7 0.6%
当(四半)期純利益(率)	-12 -2.3%	-	3 0.3%	-11 -2.4%	-	-	5 0.4%

- 売上高：土木部門は前年同期比大幅減少も、ほぼ計画通り（260億円）
建築部門は前年同期比小幅減少に留まるが、計画（230億円）比では海外
工事の工期延伸等により大幅に減少。
- 売上総利益：売上高は減少するも、利益率の改善により前期並の利益額を確保。
- 当期純利益：一般管理費は2億円減少。当期純利益は前年同期比プラス1億円。

連結貸借対照表

(単位:億円)	12/3期		13/3期	
	第2四半期 実績	通期 実績	第2四半期 実績	12/3通期 比増減
資産				
一現金・預金	47	52	94	42
一受取手形・完成工事未収入金等	404	458	349	-110
一販売用不動産	10	10	10	0
一未成工事支出金等	63	55	74	19
一その他流動資産	65	63	74	11
一固定資産	212	208	209	0
資産合計	802	847	809	-38
負債				
一支払手形・工事未払金等	307	336	302	-34
一短期借入金	187	164	162	-2
一未成工事受入金	38	53	79	26
一その他債務	171	181	164	-17
負債合計	704	734	707	-27
純資産	99	113	102	-11
(自己資本比率)	12.3%	13.4%	12.6%	-0.7%

- シンジケートローンは9月にリファイナンスを完了（組成額105億円）
- 前期末に入金時期の遅れが発生した一部大型官庁工事の工事債権は全額回収し完成工事未収入金が大幅に減少。

連結キャッシュ・フロー計算書

(単位:億円)	11/3期	12/3期		13/3期	
	第2四半期 実績	第2四半期 実績	通期 実績	第2四半期 実績	前年同期 比増減
営業活動によるキャッシュ・フロー	-86	-33	-5	47	80
－営業利益＋減価償却費	-11	-3	19	-3	-0
－債権債務増減等	-70	-27	-17	52	80
－営業外収支等調整 ※小計以下	-5	-3	-7	-3	0
投資活動によるキャッシュ・フロー	-0	-5	-7	-3	3
財務活動によるキャッシュ・フロー	21	13	-10	-2	-16
計（キャッシュ増減）	-65	-26	-21	42	68
現金及び現金同等物の期末残高	71	45	50	91	46

- 完成工事未収入金の回収により営業CFはプラス47億円。
- 手元資金は91億円を確保。

基盤事業の進捗 (土木)

■総合評価案件への取組

加算点順位率(目標値:72%)

分野	加算点順位率
全体	75.8%
内、都市インフラ関連	79.7%

※加算点順位率とは、技術評価の水準を示す当社独自の指標であり、入札結果を基に技術加算点が最も高かった会社から100%~0%の範囲で均等に配点したものの。

- ・総合評価対応は引き続き注力。

■復興事業取組状況

(単位:億円)

	2012年度			2011年度実績	
	発注者	工事内容			
受注済	中央官庁	道路事業管理業務 他	4		0
	地方官庁	除染業務、下水道復旧	42	※	102
	電力関連他		4		31
	計		50		134

※石巻ガレキ処理(91.6億円)を含む

	2012年度			2011年度実績	
	発注者	工事内容			
今後予定	中央官庁	港湾、農地、下水等	32		0
	地方官庁	道路、下水道復旧等	35		11
	電力関連他		30		62
	計		97		73

合計	147	207
----	-----	-----

- ・「防災のトピシマ」として復興事業は最優先で取り組み。(受注計画100億円)

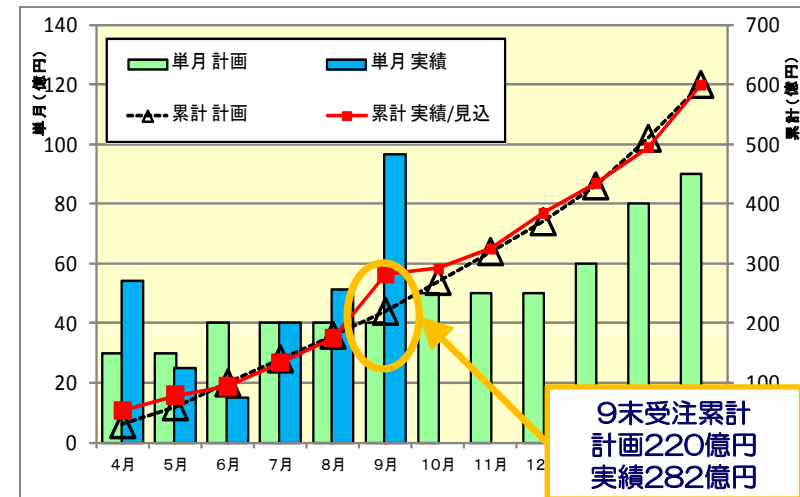
■都市インフラ関連受注状況

(単位:億円)

工種	金額	シェア	前年シェア
都市インフラ関連	178.1	63%	66%
その他	103.6	37%	34%
計	281.8	100%	100%

- ・注力する都市インフラ関連の受注は前年と同水準。

■受注進捗状況



- ・上半期の受注は計画220億円に対し実績282億円。(計画比プラス62億円)

基盤事業の進捗（建築）

■首都圏受注状況

（単位：億円）

区分	首都圏	首都圏以外	合計	シェア
新築	58.4	51.9	110.3	57%
ストック	RN	21.5	53.6	39%
	トグル	5.1	3.5	8.6
計	85.0	109.0	193.9	100%
シェア	44%	56%	100%	

前年同期シェア	53%	47%	100%
---------	-----	-----	------

- ・首都圏は計画通り受注。
- ・復興事業（首都圏以外）及び地方大学のRN工事受注獲得により、首都圏以外の比率が上昇。

■復興事業取組状況

（単位：億円）

	エリア	工事内容	2012年度	2011年度実績
受注済	東北	学校関連等	15	14
	首都圏	商業施設	3	16
	計		18	30
今後	東北	庁舎等	10	11
	首都圏	事務所ビル・工場等	7	5
	計		17	16
合計			35	46

- ・官民復興事業へ継続的取組。
（受注計画20億円）

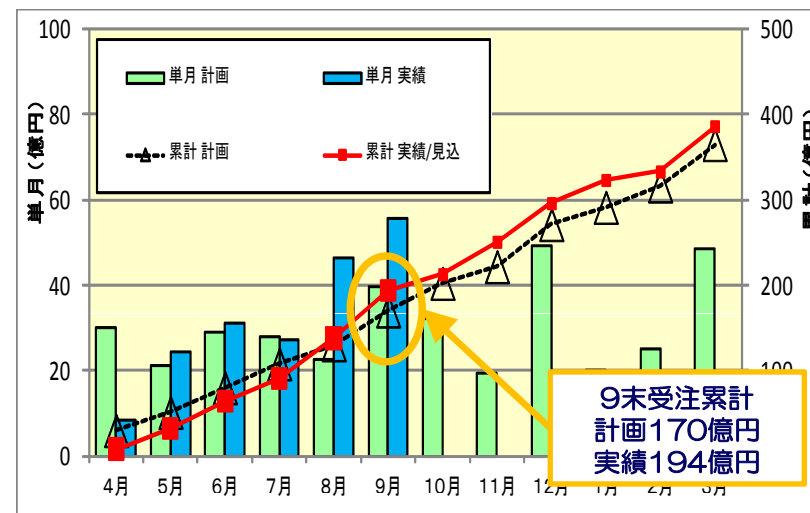
■トグル実績

（単位：百万円）

		2011年度		2012年度	
		第2Q実績	通期実績	第2Q実績	通期計画
飛島本体	基数	101	211	212	508
	金額	412	1,121	856	1,528
ECS外販	基数	15	15	195	696
	金額	33	33	363	1,337
合計	基数	116	226	407	1,204
	金額	445	1,154	1,219	2,865

- ・耐震仕様二ーズの高まりにより前年同期比大幅増。

■受注進捗状況



- ・上半期の受注は計画170億円に対し実績194億円。
（計画比プラス24億円）

新たな取組みの進捗状況

太陽光発電事業

「官民連携/PPP」によるスマートコミュニティ開発への展開
南アルプス市「ふるさと愛」プロジェクトは 11月事業開始。

【概要】市が所有、管理する公共施設の屋根部を借受け、小規模な太陽光発電を建設、その売電収入により投資を回収。一定期間、施設を運営し、投資回収・利益確保したのち、自治体へ譲渡。

■関連する受注案件（施設愛称 「愛川ソーラーパーク “さんてらすTOBISHIMA”」）（単位：百万円）

名称	発注者	金額	工事場所
愛川メガソーラー事業 【概要】出力2,000Kw（600戸分） 当社JVスポンサー50%	神奈川県企業庁	609	神奈川県愛甲郡愛川町

造成工事が完了し、11月よりパネル基礎設置開始。



高効率植物工場事業

地域活性のための「農業6次化」への提案

【概要】グランパ社と共同でドーム型高効率植物工場を開発

■受注実績（当社施工担当）

◆陸前高田市 329百万円（当社持分100%） ドーム8基 8月竣工
[南相馬市 44百万円（当社持分40%） ドーム2基 11月着工]

アスベスト溶融無害化処理事業

増加が見込まれるアスベスト処理に関するソリューション事業を展開

【概要】(株)最上クリンテックと共同でアスベスト溶融無害化処理技術及び減容化技術を開発

◆処理施設概要

飛散防止機能を備えた投入設備一体型溶融炉
処理能力=24 t/日 (32,000 t/年)

◆スケジュール

2012年度末より事業開始予定
(環境省許認可待ち)